
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 01	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3801 del 2025	
Nombre completo del contratista: KIMBERLY TORRES MORENO	
Documento de identificación: 1144057459	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP – 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 22/oct/2025	Fecha terminación 30/nov/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$20.295.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A


Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X


Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$20.295.000	\$6.765.000	\$0	\$13.530.000


Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9492449235 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1816814400 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 01/oct/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre 2025
Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación ARL POSITIVA riesgo 4.	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3801-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.	
1.Participar en la elaboración de informes mensual de actividades desarrolladas del proceso de diseño para proyectos presupuesto participativo y empréstito, entrega de estados y alcances en digital de los documentos y de las planimetrías de los proyectos asignados, con el propósito de apoyar la operación y el seguimiento técnico de los procesos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos.	
- La contratista realizó el informe mensual de las actividades realizadas por el equipo de diseño correspondiente al presupuesto participativo y empréstito según estados de proceso y alcance con su respectiva información de números prediales, matrícula, calidades del bien, revisión de solicitud del SEPOU y diseño arquitectónico según los procesos de 6 proyectos EMPRÉSTITO 2026.	
<ul style="list-style-type: none"> ● 0217-0010 LOS ALAMOS_SKATEPARK-CANCHA MÚLTIPLE ● 0608-0078 GUADUALES_PARTIDOR FOAM PIT BMX ● 1014-0006 COLSEGUROS_SKATEPARK ● 1397-0006 VILLA DEL LAGO_SALONES MÚLTIPLES ● 1901-0044 REFUGIO_SKATEPARK-PISTA DE TROTE ● 1999-0001 UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO_PISTA BMX 	

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista realizó el informe mensual de las actividades realizadas por el equipo de diseño correspondiente al presupuesto participativo y empréstito según estados de proceso y alcance con su respectiva información recibo de concepto positivos, recibo de radicación de los PPP2026
- 0199-0030 _ALTO AGUACATAL CAUSACA
 - 0406-0012 _LA ALIANZA
 - 0501-0041 _EL SENA
 - 0598-0056 _TORRES DE COMFANDI
 - 0598-0060 _BRISAS DE LOS ANDES
 - 0710-0056 _LAS CEIBAS
 - 0811-0016 _LAS AMÉRICAS
 - 0812-0029 _ATANASIO GIRARDOT
 - 0815-0011 _VILLACOLOMBIA
 - 1015-0018 _SAN CRISTÓBAL
 - 1101-0015 _SAN CARLOS
 - 1106-0040 _LA ESPERANZA
 - 1111-0004 _20 DE JULIO
 - 1112-0010 _EL RECUERDO
 - 1114-0043 _VILLA DEL SUR
 - 1315-0032 _CALIPSO
 - 1401-0009 _CANEY
 - 1401-0043 _LA LIBERTAD
 - 1495-0057 _SAN MARCOS
 - 1495-0073 _TERCER MILENIO
- La contratista realizó las planimetrías correspondientes al presupuesto participativo y empréstito según diseño arquitectónico con coordinación presupuestal para envío a planeación distrital y solicitar concepto de SEPOU según los procesos de 5 proyectos EMPRÉSTITO 2026, 1 proyecto CONSORCIO club, 3 proyectos de DEPENDENCIA y un proyecto ajustado de 2025 según solicitud de la comunidad:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- 0217-0010 LOS ALAMOS_SKATEPARK-CANCHA MÚLTIPLE
- 0608-0078 GUADUALES_PARTIDOR FOAM PIT BMX
- 1014-0006 COLSEGUROS_SKATEPARK
- 1901-0044 REFUGIO_SKATEPARK-PISTA DE TROTE
- 1999-0001 UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO PISTA BMX
- 0610-0110 FLORALIA ESTACION DE POLICIA
- 1207-0042 POLIDEPORTIVO EL TREBOL FLORESTA
- 1306-0010 RICARDO BALCAZAR
- 2100-0000 INVICALI
- 0595-0004 VILLA DEL SOL


2.Realizar el seguimiento a las actividades y ejercer acompañamiento en los procesos relacionados con presupuesto participativo y empréstito, en concordancia con los lineamientos establecidos por el área de Diseño de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa.

- La contratista participó en el seguimiento y acompañamiento de los proyectos establecidos para envió a planeación distrital y solicitar concepto de SEPOU según los procesos de 5 proyectos de nuevas tendencias para EMPRÉSTITO 2026:

- 0217-0010 LOS ALAMOS_SKATEPARK-CANCHA MÚLTIPLE
- 0608-0078 GUADUALES_PARTIDOR FOAM PIT BMX
- 1014-0006 COLSEGUROS_SKATEPARK
- 1901-0044 REFUGIO_SKATEPARK-PISTA DE TROTE
- 1999-0001 UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO_PISTA BMX

3.Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

- La contratista participó en el seguimiento de reuniones de proyectos del equipo de diseño para realizar las observaciones solicitadas desde coordinación. Como

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

lineamientos asesorías de parte de vértigo, requerimientos necesarios como confirmación de altimetrías, ajustes planimétricos en la parte arquitectónica e hidrosanitario


- La contratista participó en la revisión del proyecto INDERVALLE los naranjos radicados a la secretaría.
- La contratista participó en el seguimiento de proyectos de PPP2026 con el área de planeación y compañeros de territorio. Siguiendo la metodología temporal con sus pasos se radicaron en el paso 08 los 35 proyectos.

4.Realizar visitas de campo a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implementarán los proyectos.

- La contratista visitó escenarios de empréstito para identificar las localizaciones, contextos cercanos y conexiones cercanas:
 - 0217-0010 LOS ALAMOS_SKATEPARK-CANCHA MÚLTIPLE
 - 0608-0078 GUADUALES_PARTIDOR FOAM PIT BMX
 - 1014-0006 COLSEGUROS_SKATEPARK
 - 1901-0044 REFUGIO_SKATEPARK-PISTA DE TROTE

5.Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- La contratista realizó presentación de proyectos de invertir para crecer de la comuna 03.
- La contratista realizó presentación de proyectos de EMPRÉSTITO 2026 resaltando los aspectos más importantes de la localización y viabilización de los 7 proyectos.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO EN ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1IUhzoH82Vx86PRyirHiwNN4FtLg1qC56>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A


Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7.FIRMAS RESPONSABLES


 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito Santiago de Cali, 31/Oct/2025